



АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО НЕКРАСОВКА»

Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2024 № 91

с. Некрасовка

О проведении торгов в виде открытого аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, с решением Совета депутатов сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 28.12.2022 № 202-53 «О бюджете сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2023 год и плановый период 2024-2025 г.г.», администрация сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельного участка, имеющего категорию земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, в том числе:

1.1 Земельный участок площадью 1005 кв. м., расположенный: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, ул. Оранжевая, 7. Кадастровый номер: 27:17:0302101:2389.

2. Утвердить прилагаемую документацию для проведения открытого аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1.1 настоящего постановления.

3. Разместить Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на официальных сайтах: <http://www.torgi.gov.ru> и <http://nekrasovka.adm@yandex.ru/>.

4. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Т.П. Скоп

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
сельского поселения «Село Некрасовка»
Хабаровского муниципального района
Хабаровского края
от 03.07.2024 № 91

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по продаже земельного участка, имеющего категорию земель - населенных
пунктов, с разрешенным использованием — для ведения личного подсобного
хозяйства

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения

1.1. Настоящая аукционная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ ст. 39.12, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции».

1.2. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Право заключения договора купли-продажи земельного участка надлежит тому заявителю, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену продажи земельного участка.

1.3. Задаток для участия в аукционе определяется в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка.

1.4. Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

- подана одна заявка на участие в конкурсе;
- не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- ни один из участников аукциона в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;
- победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды.

1.5. Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течении 3-х рабочих дней внесенные ими задатки.

Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Извещение об отказе в проведении торгов публикуется не позднее 5 дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

1.6. В случае если аукцион признан не состоявшимся по причине, что в аукционе участвовал только один участник, то администрация сельского поселения «Село Некрасовка» обязана с единственным участником аукциона не позднее чем через 10 дней после дня подведения итогов аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона.

2. Условия участия в аукционе

2.1. Для участия в аукционе претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в срок, указанный в информационном сообщении:

- 1) заявку (в 2-х экземплярах) по утвержденной, организатором форме;
- 2) доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени покупателя, если заявка подается представителем, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством;

- 3) платежный документ с отметкой банка плательщика об оплате претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;

Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность;

Претенденты – юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно представляют нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, выписку из ЕГРЮЛ и ЕГРИП, выданную налоговым органом не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявки;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством Российской Федерации);

4) опись представленных документов (в 2-х экземплярах).

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

2.2. Один Претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

2.3. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется доверенность.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

2.4. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

2.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене или размере арендной платы), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.

2.6. Претендент имеет право отозвать принятую организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

2.7. Для участия в аукционе претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении аукциона счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона.

2.8. Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже земельных участков размещается на официальных сайтах <http://www.torgi.gov.ru> и <http://adnekrass.ru/>.

3. Информационное сообщение администрации сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района о проведении аукциона по продаже земельного участка

Организатор аукциона - администрация сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района, адрес: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, ул. Ленина, 20, тел. 8(4212) 35-18-28, доб 206. Аукцион проводится по адресу: с. Некрасовка, ул. Ленина, 20, 2 этаж, каб. 203 (зал заседаний), в 10.00 по местному времени.

Лот № 1

Предмет аукциона (Объект): продажа земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Местоположение земельного участка: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, ул. Оранжевая, 7

Площадь: 1005 кв. метров

Кадастровый номер: 27:17:0302101:2389

Категория земель: земли населенных пунктов

Основной разрешенный вид использования земельного участка - ведение личного подсобного хозяйства.

Способ продажи земельного участка - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Начальная цена продажи земельного участка (цена сформирована в пределах, установленных по результатам проведенной оценки, ООО «Бюро консалтинговых услуг») – 206 025 (двести шесть тысяч двадцать пять) рублей 00 коп.

Шаг аукциона (3% начальной цены) – 6 180,75 (шесть тысяч сто восемьдесят) рублей 75 коп.

Размер задатка (20% начальной цены) – 41 205 (сорок одна тысяча двести пять) рублей 00 коп.

В соответствии с пунктом 2 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83) сети инженерно-технического обеспечения – это совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых, в процессе тепло-, водоснабжения и водоотведения.

В отношении земельных участков, учитывая будущее возможное строительство на данном участке нежилого здания, предварительные технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения являются следующими:

- максимальную нагрузку по теплоснабжению в отношении указанного земельного участка предусмотреть не более 0,09701 Гкал/час,
- максимальную нагрузку по водоснабжению предусмотреть не более 4,9 куб. м./сутки,
- максимальную нагрузку по водоотведению предусмотреть не более 8,4 куб. м./сутки.

Границы земельного участка определены в соответствии с требованием законодательства. Правами третьих лиц не обременен.

Дата и время начала приема заявок: прием заявок начинается с 06.08.2024 г. в 14.00. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, по адресу организатора аукциона: с. Некрасовка, ул. Ленина, 20, кабинет 208.

Дата и время окончания приема заявок и документов – 06.09.2024, в 16.00 часов по местному времени.

Дата и время рассмотрения заявок: 09.09.2024 в 14.00 по адресу: с Некрасовка, ул. Ленина, 20, кабинет 208.

Дата и время проведения аукциона (подведение итогов) – 11.09.2024, в 10.00.

Документы, предоставляемые заявителями для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. Документы, подтверждающие внесение задатка. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организаторов, другой у претендента.

Порядок приема заявок: Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором

аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе Претендентами вносится задаток.

Срок поступления задатка на расчетный счет организатора торгов – на дату рассмотрения заявок **09.09.2024, в 14.00**. Сумма задатка перечисляется в денежных единицах на счет по следующим реквизитам: ИНН 2720006313, КПП 272001001, ОКТМО 08655448, ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, БИК ТОФК 010813050, номер казначейского счета 03232643086554482200, кор. счет 40102810845370000014, КБК 81711406025100000430, ЛКС 05223208170.

В назначении платежа заявитель указывает «Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, ул. Оранжевая, 7». Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенным иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14, или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата и время рассмотрения заявок: **09.09.2024 в 14.00** по адресу: с Некрасовка, ул. Ленина, 20, кабинет 208. В день рассмотрения заявок комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с расчетного счета организатора аукциона. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в нем, которое оформляется протоколом. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
2. Не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
4. Наличие сведений о заявителе об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукционов.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер платежа за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Договор купли-продажи заключается в течении десяти дней со дня проведения аукциона, либо в случае, если аукцион признан не состоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки с документацией характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, ул. Ленина, 20, кабинет 204, тел. 8(4212)-35-18-28 доб. 208. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона по продаже земельного участка, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проект договора купли-продажи земельного участка, форма заявки, размещены на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru на сайте организатора аукциона <http://nekrasovka.adm.@yandex.ru/>.

4. Инструкции участникам аукциона

4.1. Участник аукциона обязан изучить аукционную документацию, включая все инструкции, формы, условия, требования и приложения.

4.2. Участник аукциона подает заявку на участие в аукционе в письменной форме, в соответствии с требованиями к содержанию и оформлению заявки с описью прилагаемых документов.

4.3. Аукционные заявки регистрируются организатором аукциона в журнале регистрации заявок с присвоением каждой заявке порядкового номера и с указанием даты и времени подачи документов (число, месяц, год, время в часах и минутах).

На каждом экземпляре заявки Организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием её номера, даты и времени принятия.

Такая же отметка делается на экземпляре описи документов, остающемся у Претендента.

4.5. Аукционная заявка, подготовленная участником аукциона, а также вся корреспонденция и документация, связанные с этой аукционной заявкой, должны быть написаны на русском языке.

4.6. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в Информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются Претендентам или их полномочным представителям под расписку.

В случае выявления несоответствия представленных Претендентом документов требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении аукциона, заявка вместе с описью, на которой делается отметка о принятии документов с указанием основания отказа, возвращается Претенденту или его полномочному представителю под расписку.

4.7. В день определения участников аукциона, установленный в информационном извещении, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета.

По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

4.8. Аукцион признаётся несостоявшимся в случае, если:

а) не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
б) ни один из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

в) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли - продажи земельного участка.

4.9. Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов вернуть внесенный участниками несостоявшихся торгов задаток. В случае, предусмотренном подпунктом "в" пункта 4.8., внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.

4.10. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в подпункте "а" пункта 4.8, единственный участник аукциона не позднее чем через 10 (десять) дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли - продажи выставленного на аукцион земельного участка, а орган местного самоуправления, по решению которого проводится аукцион, обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

4.11. Организатор аукциона в случаях, если аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор купли - продажи земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о повторном проведении торгов. При этом могут быть изменены условия аукциона.

5. Порядок проведения аукциона

Место, дата и время проведения аукциона указаны в извещении о проведении аукциона. Аукцион проводится комиссией в присутствии участников аукциона или их уполномоченных представителей.

При проведении аукциона какие-либо переговоры организатора аукциона или комиссии по проведению аукциона с заявителями не допускаются. В случае нарушения указанного положения аукцион может быть признан не действительным в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Организатор аукциона может давать разъяснения положений документации об аукционе.

Перед началом проведения аукциона комиссия проверяет полномочия, необходимые для участия в аукционе, у присутствующих участников аукциона (их представителей), регистрирует присутствующих участников аукциона (их представителей). Для подтверждения своих полномочий участник аукциона (его представитель) представляет документ, подтверждающий его право заявлять от имени участника аукциона предложения по цене предмета аукциона, подписывать, подавать и получать от имени участника аукциона любые документы и совершать все необходимые действия, связанные с участием в аукционе. После этого представители участников аукциона получают от комиссии карточки с номерами, которые соответствуют регистрационным номерам заявок участников аукциона.

Аукционист разъясняет участникам аукциона правила и порядок заявления предложений о цене предмета аукциона, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены предмета аукциона.

Процедура аукциона проводится следующим образом:

а) аукцион начинается с объявления аукциониста о начале проведения процедуры аукциона;

б) после этого аукционист объявляет: предмет аукциона, начальную цену предмета аукциона и начальный «шаг аукциона»;

в) далее аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене предмета аукциона путем поднятия карточек;

г) каждое поднятие карточки участником аукциона является его заявлением о цене предмета аукциона, повышенной на «шаг аукциона» от последней из объявленной аукционистом цены предмета аукциона. Заявление о цене предмета аукциона, сделанное участником аукциона путем поднятия карточки, считается действительным только после того, как номер поднятой карточки объявлен аукционистом, и заявленная таким образом цена объявлена как последняя цена предмета аукциона;

д) при отсутствии предложений о цене предмета аукциона со стороны участников аукциона аукционист повторяет последнюю из названных цен 3 раза. Если после третьего повторения заявленной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, «шаг аукциона» снижается, но не более чем в 10 раз;

е) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона;

ж) после определения победителя аукциона аукционист объявляет о завершении процедуры аукциона, о наиболее высокой цене предмета аукциона и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона, номерах карточек победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, их наименованиях и местах жительства (для физических лиц).

Во время последней процедуры аукциона (включая перерыв) участникам аукциона (их представителям) запрещается вступать в переговоры между собой. При проведении процедуры аукциона аукционист вправе разрешить участникам аукциона пользоваться телефонной связью.

Организатор аукциона обязан осуществлять аудиозапись аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, вправе осуществлять аудио- и видео запись аукциона.

Комиссия ведет протокол аукциона, в котором должны быть указаны место, дата и время проведения аукциона, участники аукциона, начальная цена предмета аукциона, а также наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица (победителя аукциона).

Организатор аукциона и победитель аукциона в день проведения аукциона подписывают протокол аукциона, который имеет силу договора. Протокол подписывают также все присутствующие члены комиссии.

Протокол аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, а другой – в течение 3 дней с даты подписания протокола передается победителю аукциона.

Информация о результатах аукциона в течение 2 дней размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru на официальном сайте администрации сельского поселения «Село Некрасовка» <http://nekrasovka.adm.@yandex.ru/>.

6. Заключение договора купли - продажи

6.1. Договор купли – продажи земельного участка заключается между победителем аукциона и администрацией сельского поселения «село Некрасовка» в установленном законодательством порядке **не позднее чем через 10 (десять) дней** после дня проведения итогов аукциона. Внесенный победителем задаток зачисляется в оплату приобретаемого земельного участка.

Акт приема – передачи земельного участка составляется при наличии оплаты, который подтверждается выпиской со счета продавца.

6.2. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи аукцион признается несостоявшимся, победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

6.3. Сумма, определенная по итогам аукциона, перечисляется покупателем с учетом задатка на счет продавца;

Оплата приобретаемого на аукционе земельного участка производится путем перечисления денежных средств на счет: УФК по Хабаровскому краю (администрация сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края, ЛКС 04223208170; ИНН 2720006313, КПП 272001001, ОКТМО 08655448, казначейский счет 03006430000000012200 в ОТДЕЛЕНИИ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, БИК ТОФК 010813050, кор. счет 40102810845370000014, КБК 81711406025100000430.

Оплата производится в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

6.4. Информационное сообщение об итогах аукциона публикуется на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru на официальном сайте сельского поселения «Село Некрасовка» <http://nekrasovka.adm.@yandex.ru/>